

## Huurappartementen De Straethof Mill

<b><u>Gegevens aanvrager</u></b>		
Naam:		
Volledige voornamen:		
Geboortedatum:		
Geboorteplaats:		
Adres aanvrager + huisnummer:		
Postcode + woonplaats:		
Telefoonnummer privé + mobiel:		
E-mail adres:		
Beroep/functie aanvrager:		
Naam werkgever / Bron van inkomsten:		
Inkomen per maand:	Bruto: €	Netto: €
Andere bronnen van inkomsten:	€	
Burgerlijke Staat:		
Eventuele persoonlijke lening(en) / alimentatieverplichtingen / hypotheekschuld:		
Zit u in de schuldsanering?	Ja / Nee	
Bent u wel eens failliet geweest?	Ja / Nee	
Heeft u een negatieve BKR registratie?	Ja / Nee	

<b><u>Gegevens partner</u></b>		
Naam:		
Volledige voornamen:		
Geboortedatum:		
Geboorteplaats:		
Adres aanvrager + huisnummer:		
Postcode + woonplaats:		
Telefoonnummer privé + mobiel:		
E-mail adres:		
Beroep/functie aanvrager:		
Naam werkgever / Bron van inkomsten:		
Inkomen per maand:	Bruto: €	Netto: €
Andere bronnen van inkomsten:	€	
Burgerlijke Staat:		
Eventuele persoonlijke lening(en) / alimentatieverplichtingen / hypotheekschuld:	€	
Zit u in de schuldsanering?	Ja / Nee	
Bent u wel eens failliet geweest?	Ja / Nee	
Heeft u een negatieve BKR registratie?	Ja / Nee	

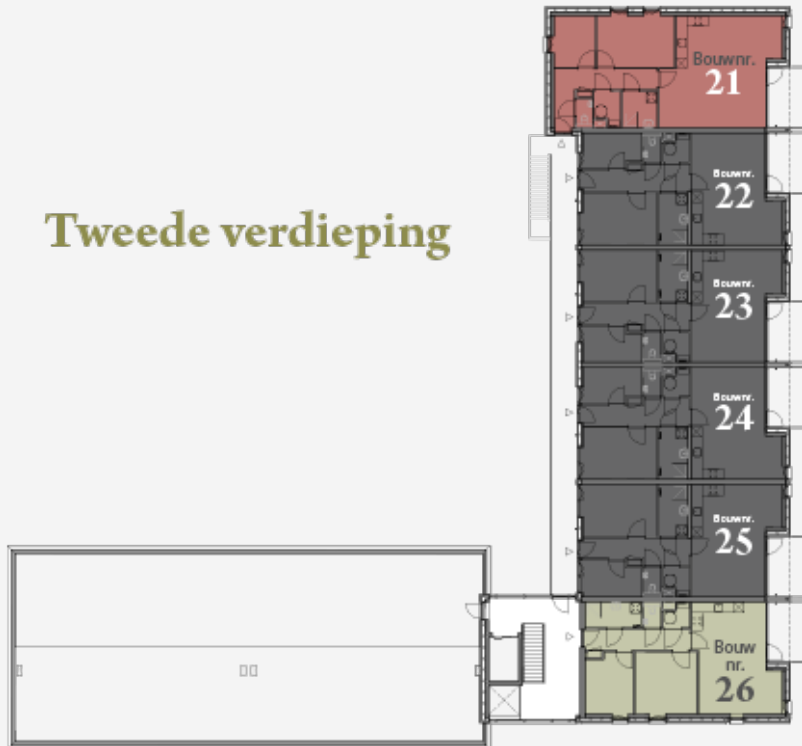
<b>Gezinssamenstelling</b>		
Volwassenen:		
Kinderen:		Leeftijd(en):
Inwonend:		Leeftijd(en):
Huisdieren:	Ja / Nee	Aantal:
Uw huidige woning is een:	<input type="checkbox"/> huurwoning <input type="checkbox"/> koopwoning <input type="checkbox"/> inwonend	
Kale huurprijs of verkoopwaarde:	Kale huurprijs per maand: €	Verkoopwaarde: €
Welk type is uw huidige woning:	<input type="checkbox"/> tussenwoning <input type="checkbox"/> hoekwoning <input type="checkbox"/> twee-onder-een-kap	<input type="checkbox"/> vrijstaande woning <input type="checkbox"/> appartement <input type="checkbox"/> anders, namelijk:
Wat is de reden van uw verhuizing?	<input type="checkbox"/> vanwege verandering werk <input type="checkbox"/> wens om groter/kleiner te wonen <input type="checkbox"/> in afwachting gereedkomen nieuwbouwwoning	<input type="checkbox"/> anders, namelijk:
Per wanneer zoekt u een woning:		

<b>Bij zelfstandige ondernemers</b>	
Naam bedrijf + vestigingsplaats:	
Sinds:	
Nummer Kamer van Koophandel:	
Netto winst over afgelopen jaar:	
Soort bedrijf:	





## Tweede verdieping



## Overzicht appartementen en uw voorkeuren

Voorkeur	Bouwnr.	Bouwlaag	Straatnaam + nr.	Huurprijs per maand*
	01	0	Pastoor Maasstraat 2	€ 1.085,-
	02	0	Pastoor Maasstraat 4	€ 935,-
	03	0	Pastoor Maasstraat 6	€ 935,-
	04	0	Pastoor Maasstraat 8	€ 935,-
	05	0	Pastoor Maasstraat 10	€ 935,-
	06	0	Pastoor Maasstraat 12	€ 990,-
	07	0	Pastoor Maasstraat 14	€ 990,-
	08	0	Pastoor Maasstraat 16	€ 990,-
	09	0	Pastoor Maasstraat 18	€ 990,-
	10	0	Pastoor Maasstraat 20	€ 1.015,-
	11	1	Pastoor Maasstraat 22	€ 1.075,-
	12	1	Pastoor Maasstraat 24	€ 925,-
	13**	1	Pastoor Maasstraat 26	€ 791,-
	14**	1	Pastoor Maasstraat 28	€ 791,-
	15	1	Pastoor Maasstraat 30	€ 930,-
	16	1	Pastoor Maasstraat 32	€ 990,-
	17**	1	Pastoor Maasstraat 34	€ 786,-
	18**	1	Pastoor Maasstraat 36	€ 786,-
	19**	1	Pastoor Maasstraat 38	€ 786,-
	20**	1	Pastoor Maasstraat 40	€ 786,-
	21	2	Pastoor Maasstraat 42	€ 1.095,-
	22	2	Pastoor Maasstraat 44	€ 945,-
	23	2	Pastoor Maasstraat 46	€ 945,-
	24	2	Pastoor Maasstraat 48	€ 945,-
	25	2	Pastoor Maasstraat 50	€ 945,-
	26	2	Pastoor Maasstraat 52	€ 1025,-

\* Exclusief servicekosten; voorschot van € 45,- per maand.

\*\* Appartementen met een huurprijs gelijk aan de liberalisatiegrens;  
 te weten € 720,42 per maand (prijspeil 2019) exclusief te betalen energievergoeding van € 1,- per m<sup>2</sup> per maand.

**De sluitingsdatum voor het aanleveren van de benodigde documenten  
 is 20 december 2019.**

## Algemene huurvoorwaarden

- Minimale huurperiode van 2 jaar;
- Veilige kopie identiteitsbewijs, geldig paspoort of identiteitskaart;
- Kopie van uw laatste 3 salarisspecificaties;
- Verhuurdersverklaring indien u nu een woning huurt;
- Werkgeversverklaring;
- Inkomensverklaring;
- Waarborgsom van 2x de maandhuur.

### Appartementen met een huurprijs tot de liberalisatiegrens

De appartementen met bouwnummers 13, 14, 17, 18, 19 en 20 hebben een huurprijs die gelijk is aan de zogenaamde liberalisatiegrens te weten € 720,42 per maand (prijspeil 2019) exclusief te betalen energievergoeding van € 1,- per m<sup>2</sup> per maand. Deze appartementen worden toegewezen aan huishoudens met een maximaal (gezamenlijk) jaarinkomen van € 38.035,- (prijspeil 1-1-2019). Bij de toewijzing van deze appartementen wordt rekening gehouden met dit maximale inkomen.

### Bent u zelfstandig ondernemer:

- Accountantsverklaring of soortgelijk document voor ondernemers;
- Inkomensverklaring;
- Recente jaarcijfers;
- Recent gewaarmerkt uittreksel Kamer van Koophandel voor ondernemer.

### Bent u gepensioneerd:

- Meest recente pensioenbeschikking voor gepensioneerden.

Wanneer u samen met een partner gaat huren dan wordt deze ook getoetst. Dit houdt in dat hij of zij dezelfde aanvraag gegevens dient in te leveren. Wilt u later een eventuele partner medehuurer laten worden, dan moet u dit apart melden en aanvragen.

- Incomplete inschrijfformulieren worden niet in behandeling genomen. Een aanvraag kan zonder opgave van redenen worden afgewezen;
- Een credit check is onderdeel van de procedure;
- De verstrekte gegevens zullen strikt vertrouwelijk worden behandeld. Aan de ondertekening van dit formulier kan geen recht op toewijzing van een woning worden ontleend.

## Toestemming verwerking persoonsgegevens

Door ondertekening van dit formulier geef ik toestemming aan de verzoeker van deze informatie om mijn persoonsgegevens en bescheiden te verwerken en op te slaan ten behoeve van de beoordeling van mijn geschiktheid als huurder.

Ik geef toestemming om deze gegevens te verstrekken aan in/bij de bedrijfsvoering van de verzoeker betrokken personen, voor zover zij deze gegevens redelijkerwijze nodig hebben ter uitoefening van hun taken en uitsluitend voor zover het betreft werkzaamheden die verband houden met de beoordeling van mij als huurder.

Ik bevestig dat de verzoeker deze informatie en bescheiden nodig heeft voor het aangaan en de uitvoering van de (eventuele) huurovereenkomst en dat de verzoeker een gerechtvaardigd belang heeft bij het verwerken van deze informatie. Indien ik dat wens kan ik mijn toestemming intrekken, en ik realiseer mij dat dit mogelijk ertoe kan leiden dat de verzoeker niet langer in staat is om mijn geschiktheid als huurder te beoordelen en verzoeker om die reden van het aangaan van een huurovereenkomst kan afzien.



Handtekening voor akkoord op ..... 20.....:

Aanvrager

Partner aanvrager:

**Broeckx makelaars Helmond**

Marjolein Scheen, nieuwbouwadviseur

Tel. 0492-549055

E-mail [marjolein@woonplezier.nl](mailto:marjolein@woonplezier.nl)

Mierloseweg 3

5707 AA Helmond

**Makelaardij Twan Poels**

Ardi Groenen, nieuwbouwadviseur

Tel. 0485-319220

E-mail [verhuur@twanpoels.nl](mailto:verhuur@twanpoels.nl)

Stationsplein 86-88

5431 CE Cuijk